



Initial site inspection Checklist- Medical facility

لائحة التفتيش المبني للموقع – منشأة صحية

Facility Name: _____ اسم المنشأة:

Location: _____ الموقع:

Date: _____ التاريخ:

E-mail Address: _____ البريد الإلكتروني:

Contact No./s: _____ أرقام التواصل:

Applicant Name: _____ اسم المتعامل:

No. الرقم	Description الوصف	Yes نعم	No لا	N/A	Remarks ملاحظات
1.	<ul style="list-style-type: none">The facility is accessible through paved roads.يمكن الوصول لموقع المنشأة عبر طريق مرصوف.				
2.	<ul style="list-style-type: none">Facility location is far enough from any source of contamination and noise.موقع المنشأة بعيد عن أي مصدر للتلوث والازعاج.				
3.	<ul style="list-style-type: none">The facility is located in a secured area.المنشأة تقع في منطقة آمنة.				
4.	<ul style="list-style-type: none">The building of the medical facility is in a good condition in terms of maintenance, ventilation, and lighting.حالة المبنى الذي تتواجد فيها المنشأة جيدة من حيث الصيانة، والتهوية، والإضاءة.				
5.	<ul style="list-style-type: none">The facility has enough car parking lots for staff and visitors/patients. (Number of car parks depends on the size of the facility).يوجد عدد كافٍ من مواقف سيارات الموظفين والزوار / المرضى للمنشأة (يعتمد عدد مواقف السيارات على حجم المنشأة).				
6.	<ul style="list-style-type: none">The facility has dedicated car parking for the special needs.يوجد مواقف مخصصة لخدمة أصحاب الهمم.				

No. الرقم	Description الوصف	Yes نعم	No لا	N/A	Remarks ملاحظات
7.	<ul style="list-style-type: none"> The ramps slope percentages within the facility or leading to the facility is 8% maximum (1:12). نسبة انحدار المنحدرات في المنشأة أو المؤدية لها لا تتجاوز 8% (1:12). 				
8.	<ul style="list-style-type: none"> The elevator is provided where the facility that is not located at the ground level. يتوفر مصعد في حال كانت المنشأة التي لا تقع على المستوى الأرضي. 				
9.	<ul style="list-style-type: none"> Building/facility elevator area allow easy circulation for disabled wheel chairs. مساحة مصعد المبنى/ المنشأة تسمح بدوران كرسي أصحاب الهمم. 				
10.	<ul style="list-style-type: none"> Facility in a mixed-use building is not adjacent to residential units. المنشأة المتواجدة في مبنى تجاري/ متعدد الاستخدام غير مجاورة لوحدات سكنية. 				
11.	<ul style="list-style-type: none"> Facility total floor area is proportional to the functional program of the facility تتناسب المساحة الإجمالية للمنشأة مع البرنامج الوظيفي للمنشأة. 				
12.	<ul style="list-style-type: none"> The facility area can accommodate all support services as per the facility type. التأكد من توفير المرافق/الخدمات الأساسية اللازمة بناءً على نوع المنشأة. 				
13.	<ul style="list-style-type: none"> The minimum ceiling height is 2.7 meter لا يقل الارتفاع الصافي للأسقف عن 2.7 متر. 				
14.	<ul style="list-style-type: none"> The minimum corridor width is 1.50 meter for patient care areas, 1.20 meter for support services. لا يقل العرض الصافي للممرات المرضى في المنشأة عن 1.5 متر، و1.2 متر لممرات الخدمات. 				
15.	<ul style="list-style-type: none"> Doors width is not less than 0.9 meter. لا يقل عرض الأبواب عن 0.9 متر. 				
16.	<ul style="list-style-type: none"> Sufficient number of toilets for patients/ visitors and staff is provided; at least one toilet is dedicated for special needs. تم توفير عدد كافٍ من الحمامات لخدمة المرضى/ الزوار، والعاملين، وتم تخصيص حمام واحد على الأقل لخدمة أصحاب الهمم. 				

No. الرقم	Description الوصف	Yes نعم	No لا	N/A	Remarks ملاحظات
17.	<ul style="list-style-type: none"> • Special needs toilet: <ul style="list-style-type: none"> - The minimum clear diameter shall be 1.5 meter. - The minimum clear door width shall be 0.9 meter (To be measured between the face of the door and the doorstep, with the door open at 90 degrees). - The needed accessories is provided to support the special needs. - The depth and height of the washbasin are proportional to the wheelchair level / The washbasin is shallow and reachable. • حمام أصحاب الهمم: <ul style="list-style-type: none"> - ألا يقل قطر دوران الحركة في الحمام عن 1.5 متر. - ألا يقل عرض باب الحمام عن 0.9 متر (يتم قياسها من حافة واجهة الباب إلى مصد الباب عند فتحه بزاوية 90 درجة). - تم توفير المعدات المناسبة لخدمة أصحاب الهمم. - يتناسب عمق المغسلة وارتفاعها مع مستوى الكرسي المتحرك. 				
18.	<ul style="list-style-type: none"> • The movement and circulation for disable individual is considered within the facility. • يتم مراعاة حركة أصحاب الهمم في كافة مرافق المنشأة . 				
19.	<ul style="list-style-type: none"> • The facility have a sufficient amount source of natural lighting and ventilation. • المنشأة تتضمن مصدر وكمية كافية من الإضاءة والتهوية الطبيعية. 				
20.	<ul style="list-style-type: none"> • The facility is equipped with a proper mechanical ventilation system/ HVAC: sufficient number of air inlet and outlet is provided as per the space area and function). • المنشأة مجهزة بنظام تهوية ميكانيكي مناسب: تتوفر منافذ كافية لضخ وسحب الهواء في مرافق المنشأة وفقاً للمساحات المتوفرة ووظائف الغرف. 				
21.	<ul style="list-style-type: none"> • For medical facilities that does not exist in an independent building: <ul style="list-style-type: none"> - The HVAC system of the medical facility is separated from the common HVAC system of the building. • فيما يخص المنشآت الطبية الغير متواجدة في مبنى مستقل: <ul style="list-style-type: none"> - تم فصل نظام التدفئة والتهوية والتكييف (HVAC) للمنشأة الطبية عن نظام التدفئة والتهوية والتكييف (HVAC) المشترك للمبنى. 				

Note:

- Make sure to revise the ministry of health and prevention guidelines and requirement and apply them on the drawing plans and site based on the type of the facility: [MOHAP Engineering Regulations](#)
- The drawing plans submitted shall be revised, stamped from engineering consultants and inserted in the standard ministry form after confirming the compliance with the drawing submission requirements: [Standard submission form](#) & [Engineering submission requirements](#)
- The initial approval is given for the site only and it does not include the approval on the detailed and internal divisions of the facility.
- The construction works, preparation and finishing in the facility should be not done before getting the initial approval on the drawing plans.

Attention: Violation of any provision may expose the establishment owners to accountability.

ملاحظة:

- يجب مراجعة المعايير الهندسية الخاصة بالوزارة والتأكد من استيفائها على المخطط وأرض الواقع بما يتناسب مع نوع المنشأة وتخصصاتها: [MOHAP Engineering Regulations](#)
- المخططات الهندسية المقدمة للوزارة يجب أن تتم دراستها وختمها من قبل شركة استشارات هندسية متخصصة، وإدراج المخططات في النموذج الخاص بالوزارة بعد التأكد من استيفائها لمتطلبات تسليم المخططات الهندسية: [Standard submission form](#) و [Engineering submission requirements](#)
- الاعتماد المبدئي هو اعتماد عام للموقع ولا يشمل اعتماد التفاصيل والتقسيمات الداخلية لمرافق المنشأة.
- مرحلة الأعمال الإنشائية في المنشأة والتجهيزات والتشطيبات على أرض الواقع لا تتم إلا بعد حصول المنشأة على الاعتماد المبدئي على المخططات الهندسية.

تنبيه: الإخلال بأي بند من البنود المذكورة أعلاه قد يعرض مقدم الطلب للمساءلة.